



УТВЕРЖДЕНО:
решением Общего собрания членов
АСРО «Гильдия строителей Урала»
(протокол № 1/С от 26 мая 2022 г.)

Положение
о системе мер дисциплинарного
воздействия, применяемых
Ассоциацией саморегулируемой
организацией «Гильдия строителей
Урала» к своим членам

г. Екатеринбург 2022 г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Уставом Ассоциации саморегулируемой организации «Гильдия строителей Урала», внутренними документами Ассоциации.

1.2. Настоящее Положение устанавливает систему мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации саморегулируемой организации «Гильдия строителей Урала» (далее – СРО, и/или Ассоциация, и/или АСРО «Гильдия строителей Урала») за нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов Ассоциации (далее – обязательные требования) и определяет органы, уполномоченные на их применение, основания и правила применения указанных мер, а также порядок рассмотрения дел о применении к членам Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

1.3. Принципы применения мер дисциплинарного воздействия:

1.3.1. равенство членов саморегулируемой организации при применении мер дисциплинарного воздействия;

1.3.2. обязательность соблюдения установленной процедуры при применении мер дисциплинарного воздействия;

1.3.3. обязанность по устранению допущенных нарушений и их последствий вне зависимости от применения мер дисциплинарного воздействия.

1.3.4. за одно дисциплинарное правонарушение (действие или бездействие члена Ассоциации, выразившееся в виде нарушения обязательных требований) в отношении члена Ассоциации может быть применен только один вид мер дисциплинарного воздействия.

1.4. Применение мер дисциплинарного воздействия не имеет своей целью нанесение вреда деловой репутации членам Ассоциации, допустившим нарушения.

2. СИСТЕМА МЕР ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ

2.1. За нарушение обязательных требований к члену Ассоциации могут применяться следующие меры дисциплинарного воздействия:

2.1.1. предписание об обязательном устранении членом СРО выявленных нарушений в установленные сроки;

2.1.2. предупреждение члену СРО;

2.1.3. наложение на члена СРО штрафа;

2.1.4. приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;

2.1.5. рекомендация об исключении лица из членов СРО;

2.1.6. исключение из членов СРО.

2.2. Предписание об обязательном устранении выявленных нарушений

2.2.1. предписание члену СРО об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений - мера дисциплинарного воздействия, обязывающая члена Ассоциации произвести в установленные сроки действия, направленные на устранение допущенных нарушений;

2.2.2. предписание выносится с обязательным указанием сроков выполнения указанных в нем мероприятий по устранению выявленных нарушений.

2.3. Предупреждение

2.3.1. предупреждение члену СРО - мера дисциплинарного воздействия, обязывающая устранить в установленные сроки нарушение и (или) не допускать в дальнейшем нарушения обязательных требований, а также указывающая на возможность применения к члену Ассоциации более строгих мер дисциплинарного воздействия в случае повторного нарушения либо не устранения им допущенных нарушений в установленные сроки;

в случае отсутствия нарушения к моменту принятия решения о применении к члену СРО меры дисциплинарного воздействия, срок для устранения нарушения при вынесении предупреждения не устанавливается.

2.4. Наложение на члена СРО штрафа:

2.4.1. наложение на члена СРО штрафа – мера воздействия, обязывающая члена СРО уплатить установленный размер штрафа в целях компенсации возможного взыскания средств из компенсационного фонда (фондов) Ассоциации;

2.4.2. штраф независимо от причины его наложения, уплаченный членами СРО, зачисляется в счет увеличения компенсационного фонда возмещения вреда;

2.4.3. штраф независимо от причины его наложения, уплаченный членами СРО имеющими право осуществлять строительство по договору строительного подряда, снос по договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, зачисляется в счет увеличения компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств;

2.4.4. штраф уплачивается членом СРО в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты принятия решения о привлечении члена СРО к мере дисциплинарного воздействия в виде штрафа;

2.4.5. размер штрафа определяется решением Дисциплинарного комитета и не может превышать размер денежных средств, внесенных членом СРО в соответствующий компенсационный фонд.

2.5. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства

2.5.1. приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства - мера дисциплинарного воздействия, предусматривающая обязанность члена СРО не заключать новых договоров по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального ремонта до устранения выявленных нарушений и принятия решения о возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;

2.5.2. член СРО имеет право продолжить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, договорами подряда на осуществление сноса, заключенными до принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия;

2.5.3. приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства назначается на срок до 90 календарных дней (в случае повторного применения данной меры дисциплинарного воздействия – до одного года), а также может быть назначено на срок до момента фактического устранения нарушений и принятия решения о возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

2.6. Рекомендация об исключении лица из членов СРО:

2.6.1. рекомендация об исключении лица из членов СРО - мера дисциплинарного воздействия, предшествующая применению СРО меры дисциплинарного воздействия в

виде исключения из членов СРО и предоставляющая последний короткий срок члену СРО для исправления выявленных нарушений;

2.6.2. применяется СРО в случае неоднократного (два и более раза) в течение одного года применения к члену Ассоциации мер дисциплинарного воздействия при условии, что член СРО уклоняется от устранения нарушений, послуживших основаниями для применения мер дисциплинарного воздействия, а также в случае наличия иных оснований для исключения члена СРО, предусмотренных Уставом АСРО «Гильдия строителей Урала».

2.7. Исключение из членов СРО:

2.7.1. исключение из членов СРО - крайняя мера дисциплинарного воздействия, применение которой влечет за собой прекращение членства в СРО;

2.7.2. лицо, исключенное из членов СРО, вправе вновь обратиться с заявлением о вступлении в СРО на общих основаниях не ранее чем через один календарный год после исключения из СРО.

3. ОРГАНЫ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ, УПОЛНОМОЧЕННЫЕ НА ПРИМЕНЕНИЕ МЕР ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ

3.1. Органами саморегулируемой организации, уполномоченными принимать решения о применении предусмотренных настоящим Положением мер дисциплинарного воздействия к членам саморегулируемой организации, являются:

3.1.1. Дисциплинарный комитет - специализированный орган Ассоциации по рассмотрению дел о применении в отношении членов саморегулируемой организации мер дисциплинарного воздействия;

3.1.2. Совет - постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации;

3.1.3. Общее собрание членов Ассоциации.

3.2. Дисциплинарный комитет Ассоциации:

3.2.1. применяет в отношении членов СРО меры дисциплинарного воздействия, установленные п.п.2.1.1-2.1.3 (принимается большинством голосов членов Дисциплинарного комитета), 2.1.5 (принимается не менее чем 75% голосов членов Дисциплинарного комитета) настоящего Положения.

3.2.2. выносит на рассмотрение Совета Ассоциации рекомендации о применении в отношении члена СРО меры дисциплинарного воздействия, предусмотренной п.2.1.4 настоящего Положения.

3.3. Постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации применяет в отношении членов СРО меру дисциплинарного воздействия, установленную п.п.2.1.4, 2.1.6 настоящего Положения Ассоциации, а также вправе принять решение об отмене в отношении членов СРО мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных п.п.2.1.1-2.1.3, и отмене рекомендации о применении меры воздействия, предусмотренной п.2.1.5 настоящего Положения.

3.4. Общее собрание вправе принять решение об отмене примененной к члену СРО меры дисциплинарного воздействия, предусмотренной п.2.1.6 настоящего Положения.

3.5. Дисциплинарный комитет Ассоциации имеет право продлить срок устранения нарушения по мерам дисциплинарного воздействия, предусмотренным п.2.1.1 и п.2.1.2 настоящего Положения, если член Ассоциации приступил к исполнению решения Дисциплинарного комитета Ассоциации, но с учетом обстоятельств, заслуживающих внимания, не может устранить нарушения в полном объеме в установленный срок. В этом случае основанием продления срока устранения нарушения по вынесенной мере воздействия (п.2.1.1 или п.2.1.2) являются документы (платежные документы, договор повышения квалификации специалистов и т.п.), подтверждающие факт устранения

членом Ассоциации нарушений в определенной части и свидетельствующие о намерении устранить их в полном объеме.

4. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛ О ПРИМЕНЕНИИ В ОТНОШЕНИИ ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ МЕР ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ

4.1. Рассмотрение дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия проводится в виде заседаний Дисциплинарного комитета Ассоциации.

Совет Ассоциации рассматривает вопросы о применении к членам СРО мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных п.п. 2.1.4, 2.1.6 настоящего Положения, в порядке установленном Положением о Совете Ассоциации.

4.2. Заседания Дисциплинарного комитета Ассоциации проводятся по мере необходимости при поступлении материалов, являющихся основанием для рассмотрения дел о применении в отношении членов СРО мер дисциплинарного воздействия.

4.3. Акты проверок, проведенных Ассоциацией, в которых выявлены нарушения обязательных требований, результаты анализа деятельности членов СРО, а также иные документы и материалы (в т.ч. жалобы, обращения), подтверждающие нарушение обязательных требований, являются основанием для рассмотрения дел о применении в отношении членов СРО мер дисциплинарного воздействия.

4.4. Уведомление члена СРО и/или лица, направившего жалобу или обращение, о проведении заседания Дисциплинарного комитета производится исполнительным органом управления СРО – Исполнительным директором Ассоциации. Надлежащим уведомлением является направление члену СРО почтового, факсового, нарочного извещения, извещения по электронной почте или иного извещения о времени и месте заседания Дисциплинарного комитета с подтверждением отправки или получения адресатом. Ответственность за неполучение почты по причине истечения срока хранения или фактического отсутствия по указанным адресам, фактическом отказе в получении извещения или иной объективной причине, указанной почтой (курьером, службой доставки), несет член СРО. Ответственность за неполучение извещения по адресу электронной почты, содержащемуся в деле члена СРО, несет член СРО.

4.5. При неявке на заседание Дисциплинарного комитета Ассоциации лица, жалоба (заявление, обращение) которого послужили основанием для проведения контрольных мероприятий, а равно члена СРО, в отношении которого применяется мера дисциплинарного воздействия, извещенных о времени и месте проведения заседания, Дисциплинарный комитет вправе рассмотреть дело в их отсутствие.

4.6. Дисциплинарный комитет Ассоциации прекращает дисциплинарное производство при выявлении следующих обстоятельств:

4.6.1. ликвидация юридического лица или смерть индивидуального предпринимателя, в отношении которых возбуждено дело о применении мер дисциплинарного воздействия;

4.6.2. подача лицом, в отношении которого возбуждено дело о применении мер дисциплинарного воздействия, заявления о добровольном выходе из состава членов СРО;

4.6.3. установление отсутствия события или состава нарушения обязательных требований.

4.7. По итогам заседания Дисциплинарный комитет Ассоциации выносит одно из следующих решений:

4.7.1. в пределах своей компетенции о применении меры дисциплинарного воздействия к члену СРО;

4.7.2. о вынесении рекомендации Совету Ассоциации или Общему собранию членов Ассоциации о применении к члену СРО меры дисциплинарного воздействия;

- 4.7.3. об отказе в применении к члену СРО меры дисциплинарного воздействия;
- 4.7.4. о прекращении дисциплинарного производства.

4.8. Ассоциация в течение 2 (двух) рабочих дней со дня принятия Дисциплинарным комитетом Ассоциации решения о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации направляет в форме документов на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных электронной подписью, вид которой определяется Ассоциацией в порядке, установленном Правительством Российской Федерации и правилами Ассоциации, копии такого решения члену Ассоциации, а также лицу, направившему жалобу, по которой принято такое решение.

4.9. Решения Дисциплинарного комитета Ассоциации о применении мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных пунктами 2.1.1 – 2.1.3 настоящего Положения, принимаются большинством голосов членов Дисциплинарного комитета Ассоциации и вступают в силу с момента их принятия. Решение, предусмотренное пунктом 2.1.5 настоящего Положения, может быть принято не менее чем семьюдесятью пятью процентами голосов членов Дисциплинарного комитета Ассоциации.

4.10. Решения Дисциплинарного комитета Ассоциации оформляются протоколом соответствующего заседания.

При направлении решения Дисциплинарного комитета Ассоциации (в том числе в форме выписки из протокола) члену СРО, а также лицу, направившему жалобу, по которой принято решение, в электронной форме без использования информационной системы СРО (в т.ч. на материальном носителе либо посредством электронной почты) такая копия (выписка из протокола) подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Ассоциации.

5. ОСНОВАНИЯ ПРИМЕНЕНИЯ МЕР ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ

5.1. Основаниями для начала дисциплинарного производства является информация о факте нарушения членом Ассоциации обязательных требований, полученная в ходе:

- 5.1.1. проведения плановой или внеплановой проверки деятельности члена;
- 5.1.2. рассмотрения жалобы на действия его члена;
- 5.1.3. проведения Ассоциацией анализа деятельности своих членов;

5.1.4. проведения государственного контроля (надзора) и уведомления Ассоциации в установленном порядке;

5.1.5. получение Ассоциацией вступившего в законную силу решения суда или иного органа, имеющего право рассматривать дело о нарушении обязательных требований, которым установлен факт нарушения;

5.1.6. неисполнение членом СРО в установленный срок обязанности, предусмотренной Уставом Ассоциации и (или) внутренними документами Ассоциации.

5.2. Меры дисциплинарного воздействия применяются в отношении членов Ассоциации в целях прекращения и предупреждения совершения дисциплинарных правонарушений.

5.3. В случае обнаружения Ассоциацией факта нарушения его членом требований технических регламентов, проектной документации при выполнении работ в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства саморегулируемая организация обязана уведомить об этом федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного строительного надзора.

6. ПРАВА ИНДИВИДУАЛЬНОГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯ ИЛИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА ПРИ РАССМОТРЕНИИ ДЕЛ О НАРУШЕНИЯХ ИМИ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ

6.1. Если иное не установлено настоящим Положением, член СРО, в отношении которого рассматривается дело о применении мер дисциплинарного воздействия, лицо подавшее жалобу, в ходе рассмотрения такого дела имеют право:

6.1.1. представлять доказательства и знакомиться с доказательствами, полученными в ходе мероприятий по контролю;

6.1.2. делать заявления, давать объяснения Дисциплинарному комитету Ассоциации по существу рассматриваемых обстоятельств, приводить свои доводы по всем возникающим в ходе рассмотрения дела вопросам;

6.1.3. с разрешения Председателя Дисциплинарного комитета Ассоциации задавать вопросы иным лицам, участвующим в деле. Вопросы, не относящиеся к существу рассматриваемого дела, могут быть сняты Председателем Дисциплинарного комитета Ассоциации;

6.1.4. обжаловать решения Дисциплинарного комитета Ассоциации в порядке, установленном п.7.1 настоящего Положения;

6.1.5 пользоваться иными правами, предоставленными им действующим законодательством, Уставом СРО и настоящим Положением.

7. ОБЖАЛОВАНИЕ РЕШЕНИЙ О ПРИМЕНЕНИИ МЕР ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ

7.1. Решение Дисциплинарного комитета Ассоциации о применении меры дисциплинарного воздействия может быть обжаловано членом СРО, в отношении которого принято указанное решение, в Совет Ассоциации в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения копии данного решения, либо в арбитражный суд в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

7.2. Совет Ассоциации обязан рассмотреть жалобу на решение Дисциплинарного комитета Ассоциации в срок не позднее, чем 10 (десять) рабочих дней со дня ее поступления в адрес Совета Ассоциации.

7.3. Совет Ассоциации при рассмотрении жалобы на решение Дисциплинарного комитета Ассоциации проверяет обоснованность принятого решения и его соответствие законодательству Российской Федерации и внутренним документам СРО.

7.4. Решение органа Ассоциации, уполномоченного принимать решения о применении предусмотренных настоящим Положением мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации, о применении меры дисциплинарного воздействия может быть обжаловано членом СРО, в отношении которого принято указанное решение, в арбитражный суд в порядке и сроки, установленные законодательством РФ.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Настоящее Положение, изменения к нему, а также решение о признании Положения утратившим силу вступают в силу со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций.

8.2. Настоящее Положение не должно противоречить действующему законодательству РФ, а также Уставу Ассоциации. Если в результате изменения законодательства Российской Федерации отдельные правила настоящего Положения вступают в противоречие с ними, эти правила не применяются и до момента внесения изменений в Положение Ассоциация и ее члены руководствуются законодательством Российской Федерации.