

## Отчет

### Ассоциации саморегулируемой организации «Гильдия строителей Урала» о деятельности ее членов за 2021 год

Количество членов Ассоциации саморегулируемой организации «Гильдия строителей Урала» (далее – Ассоциация) по состоянию на 1 января 2021 года – 228.

Более 80% объектов капитального строительства г. Екатеринбурга строится организациями, входящими в состав Ассоциации.

АСРО «Гильдия строителей Урала» — влиятельная некоммерческая организация, которая является гарантом безопасности всех проводимых операций, соблюдения строительных норм и правил, а также ответственности подрядчика, и эффективным проводником между строительным сообществом и властью.

Основными целями Ассоциации являются повышение качества выполняемых работ в области строительства и предупреждение причинения вреда вследствие недостатков таких работ. Основным принцип Ассоциации — выстраивание доверительных отношений, основанных на принципах прозрачности и открытости.

За 2021 год в Ассоциацию вступило 9 организаций, прекратили членство – 8.

Размеры компенсационных фондов Ассоциации по состоянию на 01.01.2022 г.:

- компенсационный фонд возмещения вреда - 178 233 394,05 рублей;

- компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств - 338 924 482,02 рублей.

Выплат за счет компенсационных фондов Ассоциации в отчетном периоде не производилось.

#### Распределение членов СРО, участвующих в формировании КФ ВВ

Является обязательным для всех членов СРО	Минимальный размер взноса в КФ ВВ, руб.	Стоимость объекта по одному договору	на 01.01.2022	
			228	100%
1 уровень ответственности	100 000,00	не превышает 60 млн. руб.	131	57,4%
2 уровень ответственности	500 000,00	не превышает 500 млн. руб.	57	25,0%
3 уровень ответственности	1 500 000,00	не превышает 3 млрд. руб.	31	13,6%
4 уровень ответственности	2 000 000,00	не превышает 10 млрд. руб.	7	3,1%
5 уровень ответственности	5 000 000,00	10 млрд. руб. и более	2	0,9%

#### Распределение членов СРО, участвующих в формировании КФ ОДО

Вступили в КФ ОДО (право принимать участие в заключении договоров на конкурентной основе)	Минимальный размер взноса в КФ ОДО, руб.	Предельный размер обязательств по таким договорам	на 01.01.2022	
			145	100%
1 уровень ответственности	200 000,00	не превышает 60 млн. руб.	104	71,7%
2 уровень ответственности	2 500 000,00	не превышает 500 млн. руб.	26	17,9%
3 уровень ответственности	4 500 000,00	не превышает 3 млрд. руб.	12	8,3%

4 уровень ответственности	7 000 000,00	не превышает 10 млрд. руб.	2	1,4%
5 уровень ответственности	25 000 000,00	10 млрд. руб. и более	1	0,7%

По состоянию на 01.01.2022 года 720 специалистов, работающих у членов Ассоциации по трудовым договорам, были включены в национальный реестр специалистов (далее – НРС). 5 организаций-членов Ассоциации, не имели требуемого количества специалистов, включенных в НРС.

По результатам проводимых Ассоциацией плановых контрольных мероприятий выявлено 88 случаев нарушения стандартов и внутренних документов СРО.

В отчетном периоде к членам Ассоциации применялись следующие меры дисциплинарного воздействия:

- предупреждения – 42;
- приостановление права выполнения работ – 25;
- рекомендация об исключении – 0;
- исключения из членов СРО – 6.

В отчетном периоде Ассоциацией в отношении своих членов было проведено 7 внеплановых проверок в связи с имевшимися место случаями причинения вреда.

В 2021 году от членов Ассоциации в страховые организации поступило 1 обращение за выплатой страхового возмещения в рамках страхования гражданской ответственности членов СРО. Размер страховых выплат в 2021 году составил 3 000 000 рублей.