

АКТ

Ревизионной комиссии Ассоциации саморегулируемой организации «Гильдия строителей Урала»

г. Екатеринбург

«28» апреля 2022г.

Нами, ревизионной комиссией в составе:

Розен Сергей Владимирович

ООО «Астра-Девелопмент»

Калинников Сергей Анатольевич

АО АСЦ «Правобережный»

Ермакова Светлана Александровна

АО Строительная компания «СТРОЙТЭК»

проведена ревизия финансовой деятельности Ассоциации саморегулируемой организации «Гильдия строителей Урала» за 2021 год.

Целью ревизии в АСРО «Гильдия строителей Урала» является проверка соблюдения законодательства и иных нормативных актов, регулирующих деятельность Ассоциации, а также законности и целесообразности производимых расчетных, кассовых и иных операций.

На проверку представлена первичная бухгалтерская документация за 2021 год: банковские выписки, договоры, авансовые отчеты, счета, счета-фактуры, накладные, акты выполненных работ, оказанных услуг, налоговые декларации, смета доходов и расходов, протоколы заседаний СРО, приказы. Правовая и финансово-хозяйственная деятельность ведется в соответствии с действующим Уставом. В 2021 году АСРО «Гильдия строителей Урала» применяла упрощенную систему налогообложения.

В АСРО «Гильдия строителей Урала» утверждена Смета расходов и доходов. Расходы производились в соответствии со Сметой.

1. Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	520 863 447 Р
2. Доходы, в том числе	26 800 965 Р
- ежегодные членские взносы	18 042 459 Р
- доходы в виде процентов по депозитам, субаренда помещения и прочие поступления	2 970 806 Р
- целевые поступления для оплаты участия в НОСТРОЙ	1 287 700 Р
- внеплановые поступления: Целевые пожертвования на реализацию Соглашения о сотрудничестве при проведении конкурса на разработку концепции развития набережной реки Исети, от ул. Ткачей до ул. Лыжников	4 500 000 Р
3. Денежные средства, от членов СРО, формирующие компенсационный фонд, в том числе	40 446 317 Р
- взносы в компенсационный фонд	34 565 754 Р
- проценты от средств КФ размещенных на специальных счетах	5 880 563 Р
4. Расходы на осуществление текущей деятельности СРО, в соответствии с утвержденной Сметой на 2021 год (табл.1 раздел Расходы)	28 467 881 Р
5. Остаток денежных средств на 31.12.2021г. (стр.1+стр.2+стр.3-стр.4)	559 642 848 Р
в том числе: - <u>на расчетных счетах</u>	42 484 972 Р
- <u>на депозитных счетах</u>	0 Р
- <u>на специальных банковских счетах средства компенсационного фонда</u>	517 157 876 Р

Наименование статьи	Код	План	Факт	Отклонение
1	2	3	5	6
ДОХОДЫ				
Целевые поступления для оплаты участия в НОСТРОЙ (227*2500р.+227*3400р.)	1	1 339 300	1 287 700	-51 600
Текущие поступления	2	29 868 280	27 180 181	-2 688 099
Членские взносы (227*80000р.)	2.1	18 160 000	18 042 459	-117 541
Проценты от размещения денежных средств и прочие поступления	2.2	1 968 280	2 970 806	1 002 526
Использование членских взносов и прочих доходов, накопленных ранее	2.3	9 740 000	6 166 916	-3 573 084
ВСЕГО ДОХОДОВ		31 207 580	28 467 881	-2 739 699
РАСХОДЫ				
Основные, материальные активы и ценности	3	600 000	598 223	1 777
Оплата работ, услуг	4	9 968 280	7 804 527	2 163 753
Арендная плата за пользование имуществом, работы, услуги по содержанию имущества, коммунальные услуги	4.1	4 200 000	4 054 478	145 522
Командировочные и транспортные расходы	4.2	500 000	489 798	10 202
Услуги связи, в том числе интернет, почтовые	4.3	800 000	533 564	266 436
Услуги по проведению совещаний, семинаров, конференций, представительские расходы	4.4	600 000	528 285	71 715
Юридическое сопровождение, нотариальные услуги, госпошлины	4.5	450 000	294 583	155 417
Услуги по обеспечению деятельности СРО	4.6	1 800 000	1 388 179	411 821
Полиграфия, реклама, публикация статей	4.7	250 000	117 070	132 930
Резерв и непредвиденные расходы исполнительной дирекции	4.8	600 000	0	600 000
Налоги и прочие платежи	4.9	768 280	398 570	369 710
Целевые расходы для оплаты участия в НОСТРОЙ	5	1 339 300	1 343 600	-4 300
Оплата труда и начисления на оплату труда	6	16 700 000	16 151 531	548 469
Специальные фонды	7	2 600 000	2 570 000	30 000
Фонд Совета	7.1	2 600 000	2 570 000	30 000
Премия победителям конкурса на разработку концепции развития общественных пространств, прилегающих к набережной Городского пруда	7.1.1		2 000 000	
Участие в качестве экспонента в Международном форуме и выставке 100+ TechnoBuild (стенд 56 кв. м.)	7.1.2		500 000	
Подготовка аналитических материалов об ограничениях на строительство в границах ЗОУИТ (ПАТ аэропорта Кольцово, запретная зона)	7.1.3		70 000	
ВСЕГО РАСХОДОВ		31 207 580	28 467 881	2 739 699
БАЛАНС		0	0	0

Внеплановые целевые доходы в размере 4 500 000 рублей поступившие в виде пожертвований в соответствии с Соглашением о сотрудничестве при проведении конкурса на разработку концепции развития набережной реки Исети, от улицы Ткачей до улицы Лыжников от 19.10.2021 г. и Положением о проведении конкурса на разработку концепции развития набережной реки Исети, от улицы Ткачей до улицы

Лыжников, утвержденным Постановлением Администрации города Екатеринбурга от 15.10.2021 № 2230. Указанные денежные средства (за вычетом налога, уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения) будут выплачены победителю и участникам конкурса в 2022г.

Заработная плата начислялась согласно штатному расписанию в пределах суммы, утвержденной в Смете на 2021 год.

На основании вышеизложенного по результатам проверки ревизионная комиссия подтверждает достоверность данных, отраженных в документах АСРО «Гильдия строителей Урала».

Ревизионная комиссия

Председатель _____ Розен Сергей Владимирович

Члены: _____ Калинин Сергей Анатольевич

_____ Ермакова Светлана Александровна