



проект

УТВЕРЖДЕНО:
решением Общего собрания членов
АСРО «Гильдия строителей Урала»
(протокол № __/С от _____ 2023 г.)

Положение о реестре членов Ассоциации саморегулируемой организации «Гильдия строителей Урала»

г. Екатеринбург 2023 г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение о реестре членов Ассоциации саморегулируемой организации «Гильдия строителей Урала» (далее – Положение) разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (с изменениями и дополнениями), Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», а также требованиями нормативных документов и Устава Ассоциации саморегулируемой организации «Гильдия строителей Урала» (далее АСРО «Гильдия строителей Урала» и/или Ассоциация).

1.2. Настоящее положение устанавливает порядок и способ ведения реестра членов Ассоциации (далее – реестр членов, реестр).

1.3. Реестр членов Ассоциации представляет собой информационный ресурс, содержащий систематизированную информацию о членах Ассоциации, а также сведения о членах, прекративших членство в Ассоциации, предусмотренную положениями ст.55¹⁷ Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также положениями Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях».

1.4. Ассоциация ведет реестр членов Ассоциации со дня внесения сведений о ней в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

1.5. Ассоциация ведет реестр членов Ассоциации в составе единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах (далее - единый реестр).

В единый реестр включается информация о членах Ассоциации, о лицах, прекративших членство в Ассоциации, а также сведения об их обязательствах по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным такими лицами с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Состав сведений, содержащихся в едином реестре, порядок формирования указанного реестра, порядок ведения указанного реестра, в том числе порядок включения в указанный реестр сведений, устанавливаются Правительством Российской Федерации.

Формирование и ведение единого реестра осуществляются Ассоциацией «Национальное объединение строителей».

1.6. Юридическое лицо (или индивидуальный предприниматель) приобретает все права и обязанности члена Ассоциации с даты вступления в силу решения коллегиального органа управления – Совета Ассоциации о приеме юридического лица (или индивидуального предпринимателя) в члены Ассоциации.

2. СОСТАВ СВЕДЕНИЙ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ

2.1. В реестр членов Ассоциации в отношении каждого члена вносятся следующие сведения:

2.1.1. регистрационный номер члена Ассоциации, дата его регистрации в реестре;

2.1.2. сведения, позволяющие идентифицировать члена Ассоциации:

2.1.2.1. фамилия, имя, отчество, место жительства, дата и место рождения, паспортные данные, номера контактных телефонов, идентификационный номер налогоплательщика, дата государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя);

2.1.2.2. полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, дата государственной регистрации юридического лица, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, место нахождения юридического лица, номера контактных телефонов, идентификационный номер налогоплательщика,

фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица, и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица;

2.1.3. сведения о соответствии члена Ассоциации условиям членства в Ассоциации, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами Ассоциации;

2.1.4. сведения об обеспечении имущественной ответственности члена Ассоциации перед потребителями произведенных им товаров (работ, услуг) и иными лицами, в том числе:

- сведения о страховщике (включая сведения о месте его нахождения, об имеющейся лицензии и информацию, предназначенную для установления контакта), о размере страховой суммы по договору страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, если требование, предусматривающее наличие такого договора страхования ответственности, является условием членства в Ассоциации;

- о размере взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации.;

2.1.5. сведения о результатах проведенных Ассоциацией проверок члена Ассоциации и фактах применения к нему дисциплинарных и иных взысканий (в случае, если такие проверки проводились и (или) такие взыскания налагались);

2.1.6. сведения о наличии (отсутствии) у члена Ассоциации права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным (далее - с использованием конкурентных способов):

- размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации;

- размер страховой суммы по договору о страховании риска ответственности за нарушение членом Ассоциации условий договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов определения (в случае установления Ассоциацией требований к своим членам о необходимости такого страхования);

- дата уплаты взноса (дополнительного взноса) в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации;

- дата приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства);

2.1.7. сведения о наличии (отсутствии) у члена Ассоциации права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, кроме объектов использования атомной энергии (о соответствии члена Ассоциации установленным в соответствии с частью 8 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям к членам Ассоциации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии).

2.1.8. сведения о наличии (отсутствии) у члена Ассоциации права, осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов использования атомной энергии (о соответствии члена Ассоциации установленным в соответствии с частью 8 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям к членам Ассоциации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов использования атомной энергии).

2.1.9. уровень ответственности члена Ассоциации по обязательствам (простой, первый, второй, третий, четвертый или пятый), определяемый в соответствии с частью 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, в соответствии с которыми указанным членом Ассоциации внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

2.1.10. уровень ответственности члена Ассоциации по обязательствам (первый, второй, третий, четвертый или пятый), определяемый в соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов, в соответствии с которыми указанным членом Ассоциации внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

2.1.11. сведения о фактическом совокупном размере обязательств члена Ассоциации по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов, определяемом в соответствии с частью 7 статьи 55.13 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.1.12. В отношении лиц, прекративших свое членство в Ассоциации, в реестре членов Ассоциации наряду с информацией, указанной в пунктах 2.1.1 – 2.1.11 настоящего Положения, должна содержаться подлежащая размещению на официальном сайте информация о дате прекращения членства в Ассоциации и об основаниях такого прекращения.

2.2. Если иное не установлено действующим законодательством, в реестре членов Ассоциации могут содержаться иные сведения, предоставление которых является обязательным для Ассоциации в соответствии с Регламентом ведения единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, утвержденным национальным объединением саморегулируемых организаций.

3. ВНЕСЕНИЕ СВЕДЕНИЙ В РЕЕСТР ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ

3.1. Реестр членов Ассоциации размещается на отдельной странице официального сайта Ассоциации в сети Интернет.

3.2. Реестр членов Ассоциации ведется Исполнительным директором Ассоциации на электронном носителе путем внесения записей.

3.3. Регистрационный номер члену Ассоциации присваивается при приеме. Одному и тому же члену Ассоциации не может быть присвоено два и более регистрационных номера. Регистрационные номера юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, прекративших членство в Ассоциации, сохраняются в реестре членов Ассоциации.

3.4. Право на внесение изменений в реестр членов Ассоциации имеет Исполнительный директор Ассоциации, а также специалисты по ведению реестра членов, назначенные приказом Исполнительного директора Ассоциации.

3.5. Реестр членов Ассоциации должен храниться и обрабатываться в местах, недоступных для посторонних лиц и в условиях, обеспечивающих предотвращение хищения, утраты, искажения, подделки информации (безопасность реестра членов Ассоциации).

3.6. Исполнительный директор Ассоциации принимает меры, направленные на безопасность реестра членов Ассоциации, а также соответствие записей реестра членов Ассоциации фактам, содержащимся в представляемых документах.

3.7. Член Ассоциации обязан уведомлять Ассоциацию в письменной форме о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение информации, содержащейся в реестре членов Ассоциации, в течение 3 (трех) рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий.

3.8. В случае изменения содержащихся в реестре членов Ассоциации сведений, ранее внесенные сведения сохраняются.

3.9. Основанием для внесения сведений в реестр членов Ассоциации являются: заявления членов Ассоциации с прилагаемыми к ним документами, решения органов управления или специализированных органов Ассоциации (в случаях, предусмотренных действующим законодательством, Уставом и внутренними документами Ассоциации), договоры (полисы) страхования, иные документы, подтверждающие сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации.

3.10. В случае принятия Ассоциацией решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации Ассоциация открывает раздел реестра членов Ассоциации в составе единого реестра о новом члене Ассоциации и размещает в этом разделе сведения о нем, предусмотренные разделом 2 настоящего Положения настоящего Положения, в течение 5 рабочих дней со дня вступления в силу указанного решения.

3.11. В случае поступления в Ассоциацию заявления члена Ассоциации о добровольном прекращении его членства Ассоциация не позднее дня поступления указанного заявления формирует и размещает в соответствующем разделе реестра членов Ассоциации в составе единого реестра сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Ассоциации.

3.12. В случае внесения в реестр членов Ассоциации сведений о заключении (изменении) членом Ассоциации договора страхования гражданской ответственности, а также сведений на основании документов, подтверждающих внесение указанных сведений в Единый государственный реестр юридических лиц, принятие каких-либо решений органов управления или специализированных органов Ассоциации не требуется.

3.13. Заявления членов Ассоциации о внесении изменений в реестр подаются непосредственно Ассоциацию на бумажном носителе, подписываются уполномоченным представителем члена Ассоциации либо лично индивидуальным предпринимателем и заверяются печатью члена Ассоциации (при наличии).

Документы, прилагаемые к заявлению, предоставляются в Ассоциацию в виде простых копий и оригиналов для сверки и заверения работником Ассоциации, назначенным приказом единоличного исполнительного органа - Исполнительного директора Ассоциации лицом, ответственным за удостоверение копий данных документов. Предоставление копий документов, удостоверенных нотариально, не воспрещается.

Заявление и другие документы могут быть поданы в Ассоциацию с использованием информационно-телекоммуникационных технологий в форме электронных документов в порядке, предусмотренном внутренними документами Ассоциации. В этом случае заявление и электронная копия (электронный образ) каждого документа должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью индивидуального предпринимателя или юридического лица.

3.14. Ассоциация обязана хранить дела членов Ассоциации, а также дела лиц, членство которых в Ассоциации прекращено. Указанные дела подлежат постоянному хранению на бумажном носителе и/или в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанного электронной цифровой подписью.

3.15. Порядок ведения и хранения дел членов Ассоциации определяется внутренним документом Ассоциации.

3.16. Исполнительный директор Ассоциации обязан обеспечить хранение реестра членов Ассоциации в течении всего срока действия Ассоциации.

3.17. Мерами технической защиты информации реестра членов на бумажных и электронных носителях являются:

3.17.1. обеспечение средствами ручного и/или автоматического пожаротушения мест размещения документов в бумажном виде;

3.17.2. использование лицензионного программного обеспечения и антивирусных программ на электронных вычислительных машинах пользователей, уполномоченных на внесение и изменение информации в реестр членов.

4. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ИНФОРМАЦИИ ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ

4.1. Ассоциация вправе предоставлять сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации в составе единого реестра, в виде выписки из реестра членов Ассоциации в составе единого реестра (далее – выписка).

4.2. Выпиской подтверждаются сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации в составе единого реестра на дату выдачи выписки.

4.3. Форма выписки устанавливается Ассоциацией «Национальное объединение строителей».

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

5.1. Если в результате изменения законодательства Российской Федерации отдельные нормы настоящего Положения вступают в противоречие с ними, эти нормы не применяются и до момента внесения изменений в настоящее Положение Ассоциация и ее члены руководствуются законодательством Российской Федерации.

5.2. Настоящее Положение, изменения, внесенные к Положению, решение о признании утратившим силу данного Положения вступают в силу со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций.